

**ATISÚ**  
REAL ESTATE

Referencia: **22153-CH37**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Alquiler

Precio: **5.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Sierra Cortina

Población: Finestrat

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03509

Zona: Sierra cortina



**M² construidos:** 142

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Metros de parcela:** 400

**Terraza(s):** 3

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** suroeste

**Baños:** 3

**Antigüedad:** menos de 5 años

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 3

## Descripción:

Chalet independiente de lujo en Finestrat-Sierra Cortina: vistas panorámicas y piscina privada, disponible el 1 de junio. Excepcional propiedad de 142 m<sup>2</sup> en alquiler de larga temporada ubicada en la exclusiva y tranquila urbanización Sierra Cortina, en Finestrat. Este chalet independiente destaca por sus amplias estancias y su impecable diseño exterior, ofreciendo un estilo de vida de lujo a pocos minutos de Benidorm. La distribución se desarrolla en dos plantas y se compone, en la zona de descanso, de tres habitaciones dobles (dos de ellas con baño en suite y una equipada con caja fuerte). El área de día presenta un gran salón con cocina americana integrada y un práctico trastero. El exterior, concebido para el máximo confort, cuenta con una gran terraza equipada con mesa de comedor para seis personas, dos balcones adicionales con mobiliario propio, una piscina privada con seis hamacas y un jardín perfectamente cuidado. El alquiler incluye un servicio integral de mantenimiento de toda la casa, abarcando la limpieza regular de la piscina y el cuidado especializado del jardín, para que su única preocupación sea disfrutar del entorno.

## CARACTERÍSTICAS:

Esta propiedad, totalmente exterior y muy luminosa, ha sido construida con materiales de alta calidad y se entrega con equipamiento completo de alta gama, incluyendo aire acondicionado y climatización centralizada, carpintería exterior con acristalamiento tipo Climalit, suelos porcelánicos de primera calidad, cocina equipada con electrodomésticos modernos, baños completos y un sistema de seguridad para su tranquilidad. Se incluye una plaza de aparcamiento gratuita justo enfrente de la entrada a la propiedad. La casa ha sido equipada pensando en las exigencias más altas y se encuentra en un estado de conservación impecable.

## UBICACIÓN:

La urbanización Sierra Cortina, en Finestrat, goza de una ubicación privilegiada en un entorno natural rodeado de montañas y con vistas al mar. Esta zona residencial muy noble y tranquila destaca por su excelente valor inmobiliario y su proximidad a todos los servicios. A solo 5 minutos en coche, tendrá acceso directo a las playas de Benidorm, así como a innumerables tiendas, centros comerciales, supermercados, una variada oferta de restaurantes y bares, terrenos de golf de renombre, centros médicos y colegios internacionales. El aeropuerto internacional de Alicante se encuentra a menos de 45 minutos.

---