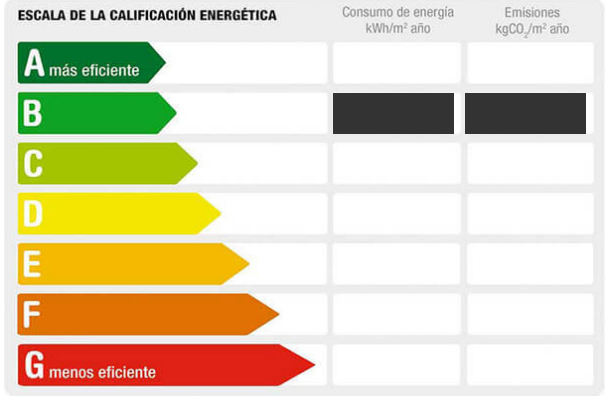


Referencia: **22152-CH36**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **4.500 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Calle Jamaica  
 Población: Finestrat  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03509  
 Zona: Balcón de finestrat



**M<sup>2</sup> construidos:** 210

**Terraza(s):** 3

**Orientación:** suroeste

**Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Energía calefacción:** Eléctrico

**Baños:** 3

**Armarios:** 3

**Metros de parcela:** 500

**Dormitorios:** 3

**Antigüedad:** menos de 5 años

**Gastos de comunidad/mes:** 140

---

## Descripción:

Villa de lujo excepcional en Finestrat con piscina privada y entorno exclusivo entre mar y montaña

Villa independiente de alto standing construida en 2018, ubicada en Finestrat, en plena Costa Blanca, a pocos minutos de Benidorm. Esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada entre mar y montaña, su cercanía a la playa (4,5 km) y su alto potencial tanto como vivienda habitual de nivel superior como inversión patrimonial en una zona de fuerte demanda.

La vivienda se organiza en torno a una amplia zona de estar luminosa con acceso directo al exterior y a la piscina privada, creando una conexión fluida entre interior y exterior. La zona de descanso dispone de varios dormitorios con baño en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad. La cocina está integrada en el conjunto, pensada para un uso práctico y funcional. La villa cuenta con varios baños completos, bien distribuidos. En el exterior, la terraza y la zona de piscina ofrecen un espacio ideal para disfrutar del clima de la zona. La propiedad permite disfrutar de vistas abiertas al entorno natural, manteniendo la cercanía al mar. Además, se encuentra a menos de 5 minutos en coche de varios campos de golf de 18 hoyos.

### CARACTERÍSTICAS:

Vivienda construida en 2018, en excelente estado de conservación. Dispone de piscina privada y espacios exteriores funcionales. Propiedad luminosa y exterior, diseñada para maximizar la entrada de luz natural. Instalaciones modernas acordes a una vivienda de alto standing reciente.

### ZONAS COMUNES:

No dispone de zonas comunes, lo que garantiza total privacidad y uso exclusivo de la piscina y las áreas exteriores.

### UBICACIÓN:

Ubicación privilegiada en Finestrat, entre mar y montaña, en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca. A solo 4,5 km de la playa y a 5 km de los principales parques de ocio de Benidorm. Próxima a campos de golf, comercios, servicios y zonas de restauración. Excelente conexión por carretera y rápido acceso a Benidorm. Zona con alta demanda residencial y turística, lo que la convierte en una oportunidad de inversión sólida.

Disponible desde el 1er Octubre.

---