

# ATISÚ

REAL ESTATE

Referencia: **21614-ML21**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Alquiler

Precio: **2.400 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Calle de Tarragona 11

Población: El Campello

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03005

Zona: El Campello

**M<sup>2</sup> construidos:** 120**Aire acondicionado:** frío/calor**Garajes:** 1**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 3**Orientación:** oeste**Baños:** 2**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Vivienda en alquiler situada en Calle de Tarragona 11, en una planta alta que garantiza luminosidad, privacidad y vistas despejadas. Se trata de una opción ideal para quienes buscan comodidad, amplitud y una ubicación bien conectada dentro de Alicante.

El inmueble cuenta con una superficie de 120 m<sup>2</sup> y se encuentra completamente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir. Dispone de un acogedor salón-comedor con acceso a terraza, tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio funcional tanto para familias como para compartir.

La vivienda forma parte de una urbanización que dispone de piscina y zonas ajardinadas, lo que permite disfrutar de un entorno agradable sin salir de casa. Además, incluye plaza de garaje en el precio, aportando un extra de comodidad.

El alquiler es de 2.400€ mensuales con todos los gastos incluidos, lo que facilita la gestión y planificación sin costes adicionales.

## CARACTERÍSTICAS:

Vivienda de 120 m<sup>2</sup> construidos con tres habitaciones y dos baños, situada en una planta 11<sup>a</sup> exterior con ascensor. Dispone de terraza y balcón, plaza de garaje incluida en el precio, armarios empotrados, orientación oeste y se entrega amueblada con cocina equipada.

Cuenta con aire acondicionado, piscina y jardín, con certificado energético G en consumo y F en emisiones.

## ZONA:

Ubicada en Alicante, en una zona bien comunicada con acceso a transporte público, comercios, servicios y zonas de ocio. Una ubicación que combina la comodidad urbana con la cercanía a todos los puntos clave de la ciudad.

---