

ATISÚ  
REAL ESTATE

Referencia: **N9030**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **365.000 €**  
Estado:



Población: San fulgencio  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 00000  
Zona: Polideportivo



M<sup>2</sup> construidos: 116

Metros de parcela: 176

Dormitorios: 3

Baños: 2

## Descripción:

Villas de Obra Nueva en San Fulgencio con Piscina Privada y Diseño Moderno&#13&#13Exclusiva promoción de 7 villas independientes con orientación sur en la Costa Blanca&#13Descubra esta atractiva promoción de 7 villas modernas e independientes en San Fulgencio, un encantador municipio de la provincia de Alicante. Diseñadas con un estilo contemporáneo y orientadas al sur para maximizar la luz natural, estas viviendas combinan confort, calidad y ubicación ideal en la Costa Blanca sur.&#13&#13Distribución funcional y espacios al aire libre&#13Las villas se desarrollan en dos plantas y ofrecen una excelente distribución interior:&#133 dormitorios amplios, uno de ellos en planta baja&#132 baños completos y 1 aseo adicional&#13Cocina de concepto abierto completamente amueblada con electrodomésticos incluidos&#13Salón luminoso con acceso al exterior&#13&#13En el exterior, cada vivienda cuenta con:&#13Piscina privada de 3x5 metros&#13Parking dentro de la parcela&#13Dos terrazas abiertas en la planta superior, ideales para disfrutar del sol todo el día&#13&#13Calidades superiores y eficiencia energética&#13Las villas están construidas con materiales de alta gama y enfocadas en la sostenibilidad:&#13Persianas eléctricas&#13Carpintería exterior con doble acristalamiento&#13Sistema de aerotermia para agua caliente&#13Preinstalación de aire acondicionado por conductos&#13Baños equipados con muebles, mamparas y espejos&#13&#13Ubicación estratégica en San Fulgencio&#13San Fulgencio ofrece la tranquilidad de un entorno residencial con todos los servicios a mano, como restaurantes, supermercados, farmacias y más. Además, su excelente ubicación permite llegar fácilmente a los principales puntos de interés de la zona:&#13&#13Playa de La Marina 7 km&#13Guardamar del Segura 10 km&#13Campo de Golf La Marquesa (Ciudad Quesada) 6 km&#13Centro de Torrevieja 18 km&#13Aeropuerto Internacional de Alicante-Elche 30 km&#13&#13Ideal para vivir, invertir o disfrutar las vacaciones&#13Estas villas representan una oportunidad única tanto para residencia permanente como para inversión inmobiliaria en una de las zonas más demandadas del sur de la Costa Blanca. Ya sea para disfrutar del sol mediterráneo o como segunda vivienda, este proyecto ofrece calidad, diseño y una ubicación excelente.&#13&#13Contáctenos hoy mismo para más información o para agendar su visita y descubra su nuevo hogar en San Fulgencio.&#13

---