

ATISÚ  
REAL ESTATE

Referencia: **N9588**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **1.890.000 €**  
Estado:



Población: Benissa  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 00000  
Zona: San Jaime



M<sup>2</sup> construidos: 351

Metros de parcela: 1021

Dormitorios: 3

Baños: 3

## Descripción:

Villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar en San Jaime, Benissa&#13&#13Residencia exclusiva en una ubicación privilegiada de la Costa Blanca&#13Situada en la prestigiosa zona de San Jaime, en Benissa, esta excepcional villa de nueva construcción ofrece vistas al mar, privacidad y un diseño mediterráneo contemporáneo a solo 2 km de la playa. Ubicada en una tranquila calle sin salida, la propiedad garantiza la tranquilidad sin renunciar a la proximidad a los servicios esenciales y las instalaciones de ocio de la Costa Blanca Norte.&#13&#13San Jaime es una de las zonas residenciales más codiciadas de Benissa Costa, conocida por sus elegantes villas, su entorno verde y su proximidad a campos de golf, playas y encantadores pueblos costeros. La villa se encuentra en una generosa parcela de 1021 m2 con una superficie total construida de 351 m2 y actualmente se encuentra en construcción, con la estructura ya terminada.&#13&#13Diseño cuidadoso en tres niveles&#13Esta moderna villa se distribuye en tres plantas cuidadosamente planificadas, que combinan funcionalidad y estética refinada.&#13&#13La planta de entrada integra un garaje privado, una zona de lavandería y una sala técnica, lo que garantiza que los espacios prácticos se incorporen discretamente al diseño general.&#13&#13En la planta principal, la sala de estar y el comedor de planta abierta se conectan a la perfección con una cocina totalmente equipada, creando un ambiente luminoso y acogedor, ideal para la vida cotidiana y el entretenimiento. Este nivel también cuenta con dos amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en suite.&#13&#13La terraza exterior y la piscina privada amplían el espacio habitable, ofreciendo un entorno ideal para relajarse, cenar y disfrutar del clima mediterráneo con hermosas vistas al mar.&#13&#13La planta superior está dedicada a la suite principal, con baño en suite y acceso directo a una gran terraza abierta desde donde se puede disfrutar de vistas panorámicas y tranquilas puestas de sol.&#13&#13Especificaciones de primera calidad y confort moderno&#13La villa se entrega con acabados de alta calidad y sistemas avanzados para garantizar el máximo confort y eficiencia, incluyendo:&#13Cocina totalmente equipada con electrodomésticos&#13Baños de diseño con muebles&#13Persianas eléctricas&#13Videoportero y sistema de alarma&#13Sistema aerotérmico para agua caliente y calefacción por suelo radiante&#13Aire acondicionado por conductos totalmente instalado&#13&#13Ubicación privilegiada cerca de golf, playas y servicios&#13La propiedad se encuentra junto al Club de Golf Ifach y cerca del popular supermercado Pepe La Sal. La costa y las calas de Benissa Costa están a solo 2 km.&#13&#13Distancias a puntos de interés clave&#13Playa 2 km&#13Moraira 5 km&#13Calpe a 8 km&#13Club de Golf Ifach a 0,5 km&#13Aeropuerto de Alicante a 80 km&#13Aeropuerto de Valencia a 110 km&#13&#13Asegúrese la villa de sus sueños en Benissa Costa&#13Esta excepcional villa combina una arquitectura moderna, vistas al mar y una ubicación privilegiada en San Jaime. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a esta exclusiva propiedad de nueva construcción en Benissa.&#13

---