

ATISÚ  
REAL ESTATE

Referencia: **N7455**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **325.900 €**  
Estado:



Población: Hondón de las nieves  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 00000  
Zona: Urbaniz la montañosa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

M<sup>2</sup> construidos: 108

Metros de parcela: 534

Dormitorios: 3

Baños: 2

## Descripción:

VILLAS DE OBRA NUEVA CON PISCINA EN HONDON DE LAS NIEVES&#13&#13Descubra la elegancia y el confort de estas preciosas villas independientes de entre 108 y 128 m2, diseñadas para ofrecerle un estilo de vida excepcional, todas ellas en planta baja. &#13&#13Disfrute de la privacidad que le ofrece esta villa, donde podrá relajarse en su propio jardín, crear un oasis de tranquilidad, o refrescarse en su piscina privada para disfrutar de los cálidos días de verano.&#13&#13La propiedad se distribuye en dos grandes zonas:&#13Zona de día: Donde encontramos un amplio salón-comedor con cocina americana (muebles de cocina incluidos) que conecta con el gran porche de carácter moderno a través de sus dos grandes ventanales, dando paso a la zona exterior ajardinada y a la piscina. &#13&#13Como espacio extra cuenta con una zona de lavandería estratégicamente situada en la distribución de la vivienda donde será muy fácil acceder a ella desde cualquier punto de la casa.&#13&#13Zona de descanso: En esta zona hay 3 dormitorios. El dormitorio principal cuenta con un amplio vestidor y baño en suite. También hay un segundo baño para dar servicio al resto de dormitorios y al resto de la casa.&#13&#13Situado en un entorno tranquilo y residencial, esta villa le permite disfrutar de la privacidad y la tranquilidad que desea, mientras que estar a poca distancia de los servicios, tiendas, supermercados, restaurantes. Es el equilibrio perfecto entre el aislamiento sereno y la comodidad de la vida moderna. &#13En esta urbanización de Hondón de las Nieves, cada día es una oportunidad para conectar con el mundo.&#13&#13Hondón de las Nieves es un municipio de la Comunidad Valenciana, España.&#13Está situado al suroeste de la provincia de Alicante, en la comarca del Vinalopó Medio.&#13&#13Las playas y el aeropuerto de Alicante están muy cerca, a sólo 30 minutos en coche.&#13

---