

ATISÚ  
REAL ESTATE

Referencia: **N9681**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **670.000 €**  
Estado:



Población: Algorfa  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 00000  
Zona: Castillo de montemar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emissiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

M<sup>2</sup> construidos: 170

Metros de parcela: 307

Dormitorios: 3

Baños: 4

## Descripción:

Exclusivas villas de nueva construcción con piscina infinita cerca de La Finca Golf-Algorfa. Complejo boutique junto al La Finca Golf Resort-Costa Blanca Sur. Descubra este exclusivo complejo de nueva construcción compuesto por solo tres villas independientes situadas junto al La Finca Golf Resort en Algorfa, uno de los destinos de golf más prestigiosos de la Costa Blanca Sur. Rodeadas de paisajes naturales y con vistas despejadas a la campiña de la Vega Baja, estas villas ofrecen privacidad, amplitud y un estilo de vida mediterráneo de alta calidad. La Finca Golf es un prestigioso campo de golf de 18 hoyos conocido por su excelente mantenimiento y su entorno tranquilo. El complejo cuenta además con un hotel, un spa, restaurantes e instalaciones deportivas, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para residencias permanentes como para viviendas vacacionales. Amplias villas con sótano y zonas de estar flexibles. Cada villa cuenta con tres dormitorios y cuatro baños, tres de ellos en suite, además de un aseo adicional para invitados. Las viviendas se distribuyen en tres niveles, diseñados para maximizar el confort y la versatilidad. El sótano, de aproximadamente 68 m<sup>2</sup>, está totalmente acabado, cuenta con un baño y dispone de luz natural, lo que permite un uso flexible como gimnasio, sala de juegos, alojamiento para invitados o espacio habitable adicional. Fuera de la zona de estar hay una amplia zona que puede utilizarse para aparcar varios vehículos o como terraza privada. La planta principal cuenta con una zona de salón y comedor diáfana con una cocina moderna totalmente equipada, un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados. Las grandes ventanas proporcionan acceso directo a la terraza exterior y a la impresionante piscina infinita. La planta superior incluye dos dormitorios adicionales con baños en suite y acceso a terrazas privadas con hermosas vistas despejadas. Diseño moderno y acabados de alta calidad. Estas villas se han construido centrándose en el confort y la eficiencia energética. Entre sus características se incluyen cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos, cuartos de baño amueblados con muebles de tocador, espejos y mamparas de ducha, y persianas eléctricas en los dormitorios. Otras especificaciones incluyen aire acondicionado por conductos totalmente instalado y un sistema aerotérmico para el agua caliente, lo que garantiza la eficiencia y la sostenibilidad durante todo el año. Ubicación privilegiada cerca del golf, las playas y los servicios. La urbanización goza de una excelente ubicación con fácil acceso a las localidades y servicios cercanos. Las playas de Guardamar del Segura están a solo 14 km, ofreciendo largas extensiones de costa arenosa. Las distancias clave incluyen el aeropuerto de Alicante a 35 km, Almoradi a 5 km, Benijófar y Ciudad Quesada a 10 km, Torrevieja y Orihuela Costa a 15 km y La Marquesa Golf a 12 km. La casa club de La Finca Golf se encuentra a poca distancia a pie, lo que se suma a la comodidad de esta ubicación privilegiada. Estilo de vida ideal y oportunidad de inversión. Estas villas son perfectas para los entusiastas del golf, los amantes de la naturaleza y los compradores que buscan una propiedad moderna en una zona tranquila pero bien comunicada de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o para concertar una visita privada y asegurarse su nueva villa cerca de La Finca Golf.