

ATISÚ  
REAL ESTATE

Referencia: **N9366**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **425.000 €**  
Estado:



Población: Finestrat  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 00000  
Zona: Balcón de finestrat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

M<sup>2</sup> construidos: 118

Metros de parcela: 80

Dormitorios: 3

Baños: 2

## Descripción:

Modernas casas adosadas de 3 dormitorios en venta en Balcón de Finestrat, Costa Blanca&#13&#13Viviendas contemporáneas en una ubicación privilegiada en el Mediterráneo&#13Esta nueva promoción residencial de casas adosadas de 3 dormitorios, 2 baños y 1 aseo de invitados se encuentra en Balcón de Finestrat, una zona tranquila y bien cuidada de la Costa Blanca. A pocos minutos de Benidorm y junto al campo de golf Puig Campana, esta ubicación ofrece un equilibrio ideal entre naturaleza, mar y servicios esenciales. La zona es conocida por sus hermosos paisajes montañosos, su fácil acceso a zonas de ocio y su agradable clima durante todo el año.&#13&#13Diseño moderno con interiores luminosos y funcionales&#13Las casas adosadas cuentan con una moderna distribución diáfana. La planta baja integra una amplia cocina, comedor y sala de estar llenos de luz natural, así como un aseo de invitados. En la planta superior, los dormitorios dobles y los baños completamente equipados proporcionan comodidad y privacidad para toda la familia.&#13Algunas unidades incluyen un sótano de 50 m2 con preinstalación para un cuarto de baño adicional y un espacio abierto que los propietarios pueden personalizar, con acceso directo al jardín.&#13&#13Espacios exteriores diseñados para la vida mediterránea&#13Cada propiedad ofrece amplias terrazas, ideales para disfrutar de las vistas del entorno natural y del clima soleado de la Costa Blanca. La comunidad cuenta con una piscina, jardines y zonas de descanso al aire libre, creando un entorno tranquilo para los residentes.&#13&#13Acabados de alta calidad y eficiencia energética&#13Las viviendas incluyen baños completamente equipados con muebles, espejos y mamparas de ducha, instalación completa de aire acondicionado, paneles solares para apoyo eléctrico, puerta de entrada blindada y certificado energético A. Los sótanos vienen con preinstalación para aire acondicionado split.&#13&#13Excelente conectividad y servicios cercanos&#13Las playas de arena de Benidorm y Villajoyosa están a solo 4 km, y el centro comercial La Marina, a poca distancia en coche, ofrece restaurantes, tiendas y entretenimiento. En las inmediaciones encontrará colegios internacionales, supermercados y todos los servicios cotidianos.&#13Distancias de interés: aeropuerto de Alicante a 40 km, campo de golf Puig Campana a 1 km, playas de Benidorm a 4 km, puerto de Villajoyosa a 9 km.&#13&#13Un estilo de vida cómodo y práctico&#13Cada propiedad incluye una o dos plazas de aparcamiento privadas al aire libre, lo que garantiza la practicidad y la comodidad durante todo el año.&#13&#13Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva vivienda en Balcón de Finestrat.&#13

---