

Referencia: **N8794**  
Tipo inmueble: Bungalow  
Operación: Venta  
Precio: **316.900 €**  
Estado:



Población: San fulgencio  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 0  
Zona: Pueblo

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |

**M<sup>2</sup> construidos:** 92

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Complejo Residencial de Nueva Construcción en San Fulgencio&#13&#13Apartamentos contemporáneos con características excepcionales&#13Descubra esta nueva promoción residencial en San Fulgencio, que ofrece apartamentos de 2 y 3 dormitorios diseñados para ofrecer confort, estilo y comodidad. El complejo cuenta con:&#13&#13Plantas bajas con jardín privado&#13Áticos con solarium privado, pérgolas, tomas de corriente y tomas de agua.&#13&#13Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado, y el desarrollo cuenta con una piscina comunitaria de estilo mediterráneo con una lámina de agua de 85 m<sup>2</sup>, rodeado de hermosos jardines.&#13&#13Acabados de alta calidad y diseño moderno&#13Estas viviendas están construidas con materiales de primera calidad y elementos modernos para garantizar la eficiencia energética y un alto nivel de vida:&#13&#13Persianas eléctricas en dormitorios&#13Carpintería exterior de doble acristalamiento con rotura de puente térmico&#13Cuartos de baño totalmente equipados con tocadores, espejos y mamparas de ducha&#13Iluminación LED en toda la vivienda&#13Preinstalación de aire acondicionado por conductos para climatización&#13&#13Ubicación privilegiada cerca de playas, golf y servicios&#13San Fulgencio es una encantadora ciudad española con una selección de restaurantes, tiendas y servicios esenciales a poca distancia. Su estratégica ubicación ofrece un rápido acceso a algunas de las mejores atracciones de la Costa Blanca:&#13&#13Aeropuerto Internacional de Alicante-Elche - 30 km (30 min)&#13Playa de La Marina - 7 km (10 min)&#13Guardamar del Segura - 10 km (12 min)&#13Campo de Golf La Marquesa (Ciudad Quesada) - 6 km (8 min)&#13Torrevieja centro ciudad - 18 km (20 min)&#13Centros comerciales, restaurantes y opciones de ocio - a poca distancia en coche&#13&#13El hogar ideal para vivir en la costa&#13Esta nueva promoción en San Fulgencio es perfecta para aquellos que buscan una casa de vacaciones moderna, una propiedad de inversión o una residencia permanente en la Costa Blanca. Con su excelente ubicación cerca de la playa, campos de golf y servicios esenciales, ofrece un estilo de vida tranquilo pero bien comunicado.&#13&#13No pierda la oportunidad de ser propietario de una vivienda a estrenar en San Fulgencio. ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más detalles o para programar una visita!&#13

---