

Referencia: **19156-ML19**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **635.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Calle de Benidoleig
 Población: El Campello
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3759
 Zona: El Campello



M² construidos: 200
Garajes: 2
Baños: 3

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 825
Orientación: sur

Descripción:

Vivienda independiente de una sola planta ubicada en un entorno privilegiado y tranquilo, a escasos 700 metros del mar, ideal para quienes buscan privacidad, comodidad y calidad de vida. Situada en una zona residencial cercana a Alicante, la propiedad se encuentra próxima a todos los servicios y a tan solo unos minutos en coche del Liceo Francés de Alicante.

La casa destaca por su excelente orientación y por no tener vecinos enfrente, lo que garantiza vistas despejadas y una mayor sensación de intimidad. En el exterior, dispone de un magnífico jardín con una espectacular piscina y zona de jacuzzi, junto a un amplio patio de más de 70 m² equipado con barbacoa tradicional, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

En el interior, la vivienda ofrece un amplio salón con atrio que permite habilitar una zona de despacho o espacio de trabajo, cocina totalmente equipada y tres dormitorios, dos de ellos en suite y uno adicional ideal como habitación infantil. También cuenta con una dependencia destinada a taller o espacio multifuncional.

La propiedad incorpora paneles solares y aire acondicionado, mejorando su eficiencia energética y confort. Además, dispone de parking cubierto con capacidad para dos vehículos. Una vivienda completa, funcional y con una ubicación excelente para disfrutar tanto como residencia habitual como segunda vivienda.

CARACTERÍSTICAS:

Casa o chalet independiente de una planta con 199 m² construidos, tres habitaciones y tres baños, ubicada sobre una parcela de 825 m². Dispone de terraza, plaza de garaje incluida en el precio, trastero y armarios empotrados. Construida en 1975 y en buen estado de conservación, cuenta con calefacción individual eléctrica, aire acondicionado, piscina y jardín. Vivienda adaptada para personas con movilidad reducida y con certificado energético D tanto en consumo como en emisiones.

ZONA:

Ubicada en una zona residencial tranquila y bien comunicada en el entorno de Alicante, a poca distancia a pie del mar. La zona ofrece cercanía a servicios, centros educativos, comercios y restauración, combinando la tranquilidad de un barrio apacible con la comodidad de tener todo al alcance. Ideal para quienes buscan un entorno relajado sin renunciar a una buena conexión con la ciudad.
