

Referencia: **18915-ML17**
 Tipo inmueble: Casa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **775.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: C/ Albatros
 Población: Playa de San Juan
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3540
 Zona: Playa de San Juan



M² construidos: 160
Orientación: sur
Gastos de comunidad/mes: 120

Aire acondicionado: frío/calor
Baños: 2

Dormitorios: 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Vivienda exclusiva con vistas al mar, en una comunidad privada con piscina que destaca por su tranquilidad y calidad de vida. La vivienda ofrece impresionantes vistas al mar desde todas sus estancias, creando un entorno privilegiado donde disfrutar del Mediterráneo cada día.

Con una superficie de 160 m², la propiedad combina diseño, tecnología y confort. Dispone de dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite y el otro con un amplio vestidor, ofreciendo espacios amplios y bien distribuidos. La vivienda se vende completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.

Destaca por su sistema de domótica integral e iluminación inteligente, que aportan comodidad y eficiencia, así como por sus persianas automáticas de seguridad y ventanas tipo climalit. Además, cuenta con la posibilidad de incorporar sauna, lo que añade un extra de bienestar a la vivienda.

En el exterior, dispone de un amplio jardín privado de aproximadamente 150 m², ideal para disfrutar del aire libre. La urbanización cuenta con dos piscinas comunitarias y zonas comunes bien mantenidas. Las instalaciones de agua y electricidad han sido renovadas íntegramente, garantizando un óptimo estado general.

CARACTERÍSTICAS:

Vivienda amueblada, domótica integral e iluminación inteligente, persianas automáticas de seguridad, ventanas tipo climalit, posibilidad de sauna, instalaciones de agua y electricidad renovadas, armario zapatero, ubicado en comunidad privada con dos piscinas comunitarias y zonas comunes.

ZONA:

Ubicado en una zona residencial de Alicante, caracterizada por su tranquilidad y cercanía al mar. La zona permite disfrutar de privacidad y entorno natural, manteniendo buena conexión con el centro de la ciudad, servicios, comercios y zonas de ocio, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda.
