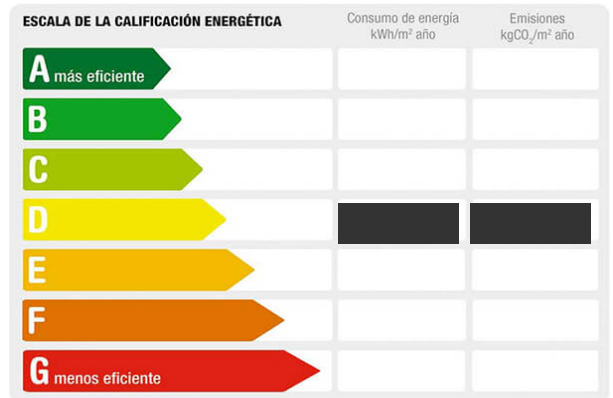


Referencia: **18901-CH32**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **235.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Avenida de Estocolmo  
 Planta: 1  
 Población: Benidorm  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3501  
 Zona: Benidorm



<b>M² construidos:</b> 65	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> sur
<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2

---

**Descripción:**

Apartamento en zona Sierra Helada con orientación sur, terraza, garaje y dos trasteros cerca de la playa. Vivienda situada junto a la zona del Parque Natural de la Sierra Helada en Benidorm, en un entorno que combina naturaleza, proximidad al mar y acceso cercano a todos los servicios necesarios para la vida diaria. Apartamento exterior muy luminoso con orientación sur que ofrece una distribución funcional y cómoda, representando una oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión en una zona residencial valorada por su equilibrio entre tranquilidad y conexión con el centro urbano.

La zona de estar se compone de un amplio salón comedor con buena entrada de luz natural y acceso directo a la terraza y balcón, proporcionando un espacio exterior adicional utilizable durante todo el año. La cocina americana totalmente equipada se integra en el espacio principal y dispone de galería independiente que facilita la organización del uso diario. La zona de descanso incluye dos dormitorios, uno doble y uno individual, con armarios empotrados que optimizan el almacenamiento. El baño dispone de ducha y ventana exterior que permite ventilación natural. La vivienda incluye plaza de garaje y dos trasteros, aportando soluciones prácticas de estacionamiento y almacenamiento. Situado en primera planta con ascensor, el inmueble ofrece una distribución funcional en 65 m<sup>2</sup> construidos y 60 m<sup>2</sup> útiles.

**CARACTERÍSTICAS:** Vivienda en buen estado de conservación construida en 1988, con orientación sur que favorece la luminosidad interior. Carpintería exterior en aluminio con doble acristalamiento y mosquiteras. Carpintería interior con puertas lacadas en blanco. Suelo laminado y paredes con pintura lisa. Dispone de armarios empotrados. Sistema de climatización mediante aire acondicionado tipo split con bomba de frío y calor. Baño con ventana exterior que favorece la ventilación natural. Edificio con ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida en el interior de la vivienda.

**ZONAS COMUNES:** El residencial dispone de piscina comunitaria para adultos y niños, ofreciendo un espacio funcional de ocio dentro del propio complejo, así como zonas exteriores que permiten disfrutar del clima durante gran parte del año.

**UBICACIÓN:** Ubicación privilegiada junto al Parque Natural de la Sierra Helada, entorno valorado por su proximidad a senderos naturales, calas y espacios abiertos. A pocos minutos se encuentran las playas de Levante y Poniente, así como supermercados, restaurantes, centros médicos, transporte público y servicios esenciales. Zona que combina naturaleza, privacidad y buena conexión con el centro urbano, lo que refuerza el atractivo de la vivienda como oportunidad de residencia o inversión en Benidorm.

---