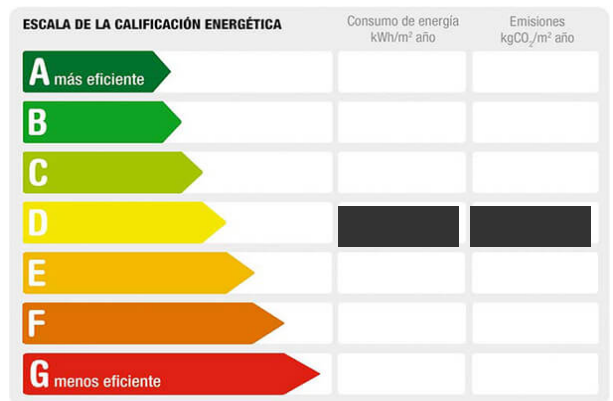


Referencia: **18895-CH29**  
 Tipo inmueble: Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **215.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Calle Ametlla de mar  
 Planta: 3  
 Población: Benidorm  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3502  
 Zona: Benidorm



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 65	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2	

---

**Descripción:**

Apartamento a 500 metros de la playa con balcón, garaje y reforma reciente

Vivienda situada en la zona llana del Rincón de Loix, a aproximadamente 500 metros de la playa, en un entorno consolidado con acceso inmediato a todos los servicios y a la oferta de ocio de Benidorm. Apartamento exterior luminoso recientemente reformado, que combina funcionalidad y ubicación, representando una oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión en una de las zonas con demanda estable durante todo el año. El inmueble se vende completamente amueblado y listo para su uso.

La zona de estar dispone de salón con acceso directo al balcón, lo que permite una adecuada entrada de luz natural y una conexión con el exterior. La distribución interior incluye dos dormitorios y un baño completo, ofreciendo una configuración práctica para uso residencial. La cocina se integra dentro de la distribución funcional del inmueble, facilitando el aprovechamiento del espacio interior. La vivienda incluye plaza de garaje dentro del precio, aportando una solución de estacionamiento en una zona donde la disponibilidad de parking aporta valor adicional. Situado en tercera planta con ascensor, el apartamento presenta una distribución cómoda en una superficie construida de 65 m<sup>2</sup> y 55 m<sup>2</sup> útiles.

**CARACTERÍSTICAS:** Vivienda reformada en buen estado de conservación. Dispone de sistema de aire acondicionado que permite climatización en diferentes épocas del año. Vivienda exterior luminosa gracias a su altura y orientación. Superficie construida de 65 m<sup>2</sup> y superficie útil de 55 m<sup>2</sup>. Edificio con ascensor que facilita el acceso a la vivienda.

**ZONAS COMUNES:** El edificio dispone de ascensor que mejora la accesibilidad a la vivienda y facilita el uso cotidiano del inmueble.

**UBICACIÓN:** Ubicación privilegiada en la zona llana del Rincón de Loix, próxima a la playa, comercios, restaurantes, servicios y transporte público. Entorno consolidado que permite desplazamientos cómodos a pie y acceso directo a la oferta de ocio característica de Benidorm. La proximidad a la playa y a los servicios refuerza el atractivo de la vivienda como oportunidad de residencia o inversión en una de las áreas más dinámicas de la ciudad.

---