

Referencia: **N9245**

Tipo inmueble: Bungalow

Operación: Venta

Precio: **330.000 €**

Estado:



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 0

Zona: Lago jardín ii

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 110

Dormitorios: 3

Baños: 3

Descripción:

Complejo residencial de nueva construcción en Los Balcones, TorreviejaViviendas modernas en una ubicación privilegiadaEsta exclusiva promoción nueva en Los Balcones, Torrevieja, consta de 20 modernos bungalós, perfectamente diseñados para ofrecer comodidad y estilo. Situado a solo 4 km de las playas de Torrevieja y cerca de tiendas, restaurantes y servicios esenciales, este proyecto ofrece un entorno ideal tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones en la Costa Blanca.Los Balcones es una de las zonas residenciales más cotizadas de Torrevieja, que ofrece un ambiente tranquilo a solo unos minutos en coche del animado centro de la ciudad. La zona cuenta con supermercados, servicios locales y el hospital público, con conexiones regulares de autobús a la ciudad.Distribuciones de las propiedades que se adaptan a su estilo de vidaBungalows en planta baja: 3 dormitorios y 3 baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite en la planta principal, salón-comedor diáfano con cocina, aseo de invitados y amplia terraza. Una escalera conduce a la planta baja, con 2 dormitorios adicionales, 2 baños, lavadero y patio.Bungalows en la planta superior: 2 dormitorios, 2 baños, cocina abierta con amplia zona de estar, terraza y solárium privado, perfecto para disfrutar del sol del Mediterráneo.Todas las viviendas incluyen plazas de aparcamiento privadas.Acabados de alta calidad y características de confortTodos los bungalows han sido diseñados con las mejores especificaciones para garantizar el máximo confort:Puerta de entrada blindada y persianas motorizadas de aluminioVentanas de doble acristalamiento con control solarAire acondicionado por conductos totalmente instaladoSistema de agua caliente aerotérmicoCocina equipada con electrodomésticosIluminación LED interior y exteriorBaños con muebles, espejos y mamparas de duchaSistema de alarma con detectores y unidad centralServicios comunitarios exclusivosEl complejo residencial cuenta con hermosos jardines, una piscina comunitaria de dos niveles y un gimnasio totalmente equipado, creando el entorno perfecto para relajarse y socializar.Excelente conectividad en la Costa BlancaLa urbanización goza de excelentes conexiones de transporte:Playas: 4 kmAeropuerto de Alicante: 55 km (40 minutos)Aeropuerto de Murcia: 65 km (1 hora)Campo de golf Villamartín: 9 kmPuerto deportivo de Torrevieja: 5 kmSu nueva casa en Torrevieja le esperaCon su diseño moderno, acabados de alta calidad y ubicación privilegiada, este complejo residencial en Los Balcones es la elección perfecta para una nueva vida junto al Mediterráneo.Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse la propiedad de sus sueños en Torrevieja.El aeropuerto de Alicante se encuentra a 40 minutos y el de Murcia a una hora.
