

Referencia: **N9020**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.700.000 €**  
 Estado:



Población: Orihuela costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 0  
 Zona: La zenia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 237      **Metros de parcela:** 671      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 4

### Descripción:

Villa de lujo de nueva construcción en venta en La Zenia, Orihuela CostaVida exclusiva cerca de la playa en la Costa BlancaSituada a solo 600 m de las playas de arena de La Zenia, esta impresionante villa de lujo en Orihuela Costa ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, diseño y estilo de vida mediterráneo. Con 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en suite, además de un aseo para invitados, esta casa es ideal para familias o para aquellos que buscan un espacioso refugio vacacional cerca del mar.Diseño premium y características exterioresSituada en una generosa parcela privada de 670 m<sup>2</sup>, la villa está diseñada con acabados de alta calidad y atención al detalle. Cuenta con:Orientación sur-sureste para una óptima luz naturalGran piscina privadaGaraje subterráneo privado con espacio para 2 vehículos y parking en superficie para varios vehículos adicionales.Precioso jardín paisajístico ideal para la vida al aire libreEsta propiedad le permite disfrutar del clima soleado de la Costa Blanca durante todo el año.Ubicación privilegiada en La ZeniaLa Zenia es una zona residencial muy cotizada en Orihuela Costa, conocida por su animada comunidad, sus servicios durante todo el año y su proximidad a la playa. Los residentes disfrutan de acceso a:Centro comercial La Zenia Boulevard: 2,5 kmCampo de golf Villamartín: 4,5 kmCentro de Torrevieja: 9 kmAeropuerto de Alicante: 40 kmAeropuerto de Murcia-Corvera: 60 kmRodeada de restaurantes, bares, colegios internacionales y supermercados, La Zenia es una de las zonas más dinámicas del sur de la Costa Blanca.Asegúrese la villa de sus sueños en La ZeniaTanto si busca una residencia familiar de lujo como una inversión de primera calidad en la costa mediterránea, esta villa es una oportunidad excepcional. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información, concertar una visita y hacer realidad la casa de sus sueños antes de que sea demasiado tarde.