Atisú Inmobiliaria

Calle San Bartolomé 150
El Campello

Teléfono: 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**N8993**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**1.290.000 €**
Estado:	

Población:	La nucia
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	0
Zona:	Varadero

M² construidos:	283	**Metros de parcela:**	511	**Dormitorios:**	4
Baños:	4				

Descripción:

Exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada en La Nucía, cerca de Benidorm Comunidad residencial premium cerrada con seguridad inigualable Presentamos una exclusiva colección de solo 10 villas independientes en La Nucía, junto a la prestigiosa urbanización Coblanca de Benidorm y a menos de 4 km de la playa. Esta urbanización cerrada y segura ofrece la combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo, lujo, privacidad y tranquilidad, con vigilancia perimetral las 24 horas del día, los 7 días de la semana, y un guardia de noche dedicado. Cada villa cuenta con su propio jardín privado con plantas autóctonas, una piscina privada al aire libre con cascada y un solárium en la azotea con vistas panorámicas de los alrededores y del mar Mediterráneo. La comunidad ofrece un servicio completo de mantenimiento del jardín y la piscina, además de un útil servicio de reparaciones domésticas cotidianas, lo que hace que estas viviendas sean ideales para una vida sin estrés o como refugio vacacional. Diseño espacioso y características de alta gama Estas villas están construidas en tres niveles: planta baja, planta superior y un semisótano con acceso independiente y un patio interior que proporciona luz natural y ventilación. Todas las viviendas cuentan con 4 o 5 dormitorios y 4 o 5 baños, un amplio salón-comedor diáfano, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele y una terraza cubierta con zona de barbacoa. Las características principales incluyen: Instalación en la azotea de 10 paneles solares Domótica para la iluminación y las persianas Sistema de aire acondicionado por conductos en toda la villa Ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico y persianas motorizadas Baños de diseño con muebles, espejos y mamparas de ducha Instalación de ascensor opcional Seminibasement con acabados personalizables Ubicación privilegiada en la Costa Blanca La Nucía es una localidad bien comunicada y llena de vida, situada a pocos minutos de Benidorm y Altea. La urbanización ofrece fácil acceso a todos los servicios esenciales, como colegios, centros de salud, supermercados y restaurantes. Distancias clave: Playa de Benidorm: 3,5 km Playa de Albir: 6 km Aeropuerto de Alicante: 60 km (aprox. 45 minutos en coche) Villaitana Golf: 5 km Centro comercial La Marina: 6 km Puerto Deportivo de Altea: 8 km Viva la vida mediterránea con total comodidad y seguridad Esta es una oportunidad única de adquirir una villa de última generación en una de las comunidades más seguras y exclusivas de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a la casa piloto.